

COÖPERATIEVE VERENIGING " HERKINGEN - WEST " U.A.

Parkreglement als bedoeld in artikel 21 van de verenigingsstatuten:

Bungalowpark Herkingen West is er voor ontspanning en voor actieve vrijetijdsbesteding. Teneinde voor alle gasten een prettig verblijf mogelijk te maken, is wederzijdse consideratie en verdraagzaamheid noodzakelijk. De volgende aanwijzingen zullen helpen alle wezenlijke zaken te regelen.

1: Rijden op het park

Rijden op het park met personenauto's is toegestaan. Campers en caravans mogen niet op het park geparkeerd. Parkeer uw auto op de bij de bungalow horende parkeerplaats. Bij uitzondering is kortstondig parkeren op de aanwezige aanvullende parkeerplaatsen mogelijk. Op het gazon bij de bungalow en op het algemene grasveld dienen geen auto's te worden geparkeerd. Het zal vanzelfsprekend zijn, dat u uw auto zo weinig mogelijk op het park gaat gebruiken en niet luide muziek of de motor laat draaien. De maximumsnelheid op het park bedraagt 10 Km p/u/ dat is stapvoets. Wij vragen u er begrip voor, dat bij herhaalde overtreding van regels wij voortijdig de slagboomsleutel terugvragen en u verbieden over het park te rijden.

2. Rust in het park

Muziek is mooi en veelzijdig, alleen niet iedereen wil "uw" programma mee aanhoren. Regelt u alstublieft de geluidsterkte van uw audio en TV apparatuur dusdanig dat u uw burens geen overlast aandoet. Dit geldt natuurlijk ook voor muziekinstrumenten.

Dagelijks tussen 13:00 en 15:00 uur en na 20:00 uur, zo wie zo op zon- en feestdagen, dienen geen grasmaaiers of andere geluidvoortbrengende apparaten te worden gebruikt.

Met het oog op ontspanningszoekende gasten is in het park vanaf 23:00 uur nachtrust.

3. Schoonhouden van het park

Een verblijf tussen vuil en afval ziet niemand zitten. Breng regelmatig uw huisafval in goed toegebonden en afgesloten plastic zakken naar de container en zet de zakken er niet naast.

Werp op het algemene grasveld geen afval neer. Ook de sloten langs het park hebben een belangrijke functie bij de afwatering. Zij behoren niet met vuil en afval verontreinigd te worden.

4. Huisdieren

Sommige van onze gasten is het bijzonder aangelegen met hun huisdieren samen te zijn. Wanneer het huisdier in het contract staat vermeld en de eigenaar enkele vanzelfsprekendheden in acht neemt, zal het andere gasten niet ergeren. Laat uw huisdier niet alleen in de bungalow achter en niet alleen naar buiten gaan.

Honden dienen in het gehele park aangelijnd te zijn. Om vrij rond te lopen is er buiten het park genoeg ruimte. Zeker bij de speelwerktuigen op het centrale gazon hebben honden niets te zoeken.

Wij verwachten dat u de uitwerpselen van uw huisdier zelf opruimt.

5 Gebruik van speeltoestellen, parkinventaris en andere aankleding

Het verheugt ons, dat van de algemene toegankelijke speeltoestellen etc. druk gebruik gemaakt wordt. Wij moeten u er echter op wijzen dat het gebruik voor eigen verantwoordelijkheid blijft.

De zorgvuldige omgang met alle op het park aanwezige inventaris zal voor elke gast een vanzelfsprekendheid zijn. Mocht er desondanks een ongelukje gebeuren en iets beschadigd worden, verwachten wij dat u voor de schade in zult staan. Wendt u in een dergelijk geval tot de beheerder.

Zorgt u er ook voor, dat uw kinderen zorgvuldig omgaan met de parkinventaris.

6 Brand, waterschade, ongevallen.

Maar mocht een van de bovengenoemde zaken zich voordoen schakel ten spoedigste de beheerder in. Help voorts zo omzichtig als mogelijk de schade te beperken.

7 Verhuur.

Verhuur voor recreatief gebruik is toegestaan. Verhuur of op andere manier toestemming geven voor niet recreatief gebruik van de woning door derden (niet leden) is niet toegestaan. Niet recreatief gebruik omvat onder andere langdurige bewoning (langer dan 3 maanden) en gebruik voor huisvesting van mensen met een tijdelijke arbeidscontract in de omgeving.

COÖPERATIEVE VERENIGING " HERKINGEN - WEST " U.A.

8 Verbouwingsrichtlijnen.

Voor alle kussen zullen de regels zoals beschreven in verbouwingsrichtlijnen in acht moeten worden genomen.

Voor wijzigingen aan voor en zijkanten van de woning die zichtbaar zijn van de weg is toestemming van het bestuur noodzakelijk volgens de procedure zoals beschreven in het document verbouwingsrichtlijn.

Uitvoeren van grote, overlast veroorzakende klussen mogen niet worden uitgevoerd in de maanden Juli, Augustus en September en tijdens zon-en feestdagen en schoolvakanties.

9 Regels omtrent gebruik Riool.

Het rioolsysteem bevat een pompgemaal dat wordt beheert door gemeente en een (hoofd)rioolleiding die wordt beheert door de vereniging. Hiervoor gelden de volgende regels:

- Eigenaren zijn verantwoordelijk voor elke vorm van verstopping van afvoer, riool of andere problemen welke vastgesteld worden op eigen grond conform kadastrale meting.
- In dit kader dienen U en Uw huurders zich bewust te zijn om als een goed huisvader hiermee om te gaan, met andere woorden: anders dan afvalwater dient er dus niets in het riool terecht te komen, de kosten hiervan zijn voor uw eigen rekening.
- Op het park bevinden zich een aantal putten welke in voortuinen zijn gelegen, deze dienen te allen tijde goed bereikbaar te zijn ofwel het is uw verantwoording om, als een put zich op uw grondgebied bevindt deze vrij te houden van bomen, struiken, wortels en aarde. Kosten van het bereikbaar maken zijn eveneens voor uw eigen rekening.

Wij wensen u een aangenaam en ontspannend verblijf in het park !

COÖPERATIEVE VERENIGING " HERKINGEN - WEST " U.A.

Parkordnung gemäß Artikel 21 der Verband Statuten:

Bungalowpark Herkingen West dient der Entspannung und Erholung. Um allen Gästen einen angenehmen Aufenthalt zu ermöglichen, bedarf es der gegenseitigen Rücksichtnahme und Toleranz. Die folgenden Tipps könnten dabei hilfreich sein:

1: Fahren im Park

Das Autofahren im Park ist erlaubt. Wohnmobile und Wohnwagen dürfen nicht auf dem Parkplatz abgestellt werden. Parken Sie Ihr Auto auf dem Parkplatz der zum Bungalow gehört. Kurzfristiges Parken auf den zusätzlichen Parkplätzen ist erlaubt. Auf den Rasenflächen am Bungalow und auf den allgemeinen Rasen ist das Parken verboten. Es versteht sich von selbst, dass ruhiges Fahren im Schrittempo, das heißt eine maximale Geschwindigkeit von 10 km/h / erwünscht ist. Wir bitten um Verständnis dafür, dass wir bei wiederholten Verstößen gegen diese Regeln den Schlüssel für die Schränke einziehen werden.

2. Erholung im Park

Musik ist schön und vielseitig, aber nicht jeder möchte Ihrem Programm Zuhören. Bitte regeln Sie die Lautstärke Ihrer Audio- und Fernseh-Geräte so, dass niemand belästigt wird. Dies gilt auch für Musikinstrumente. Allgemeine Ruhezeiten sind täglich von 13.00 bis 15.00 Uhr und abends ab 20:00 Uhr. Die allgemeine Nachtruhe beginnt um 23 Uhr. An Sonn- und Feiertagen dürfen Rasenmäher, Bohrmaschinen usw. nicht benutzt werden.

3. Sauberkeit im Park

Haumüll soll ausschließlich in gut zugebundenen Plastikbeuteln in die dafür vorgesehenen Container deponiert werden. Es ist verboten, Abfall in die Wassergräben zu werfen, Sie haben eine wichtige Drainagefunktion.

4. Haustiere

Haustiere sind gestattet, wenn der Vermieter es gestattet, um andere Gäste nicht zu belästigen, müssen Hunde im gesamten Park an der Leine geführt werden. Lassen Sie Ihr Tier nicht allein im Bungalow oder Garten. Vor dem Park hat Ihr Hund genügend Auslauf. Auf dem Spielplatz und der angrenzenden Rasenfläche haben Hunde nicht zu suchen. Es versteht sich von selbst, dass Sie die Hinterlassenschaften Ihres Hundes beseitigen.

5. Erwendung von Spielgeräten, Park Inventar und andere Dekorationen

Wir freuen uns, wenn von der allgemein zugänglichen Spielgeräte usw. Gebrauch gemacht wird. Die Benützung unterliegt Ihrem Risiko. Der sorgfältige Umgang mit allen Geräten sollte eine Selbstverständlichkeit sein. Sollte ein Unfall oder eine Beschädigung passieren, wenden Sie sich bitte an den Parkverwalter, für selbst verursachte Schäden müssen Sie aufkommen, Eltern haften für ihre Kinder.

6 Feuer, Wasserschäden, Unfälle.

Sollte einer der oben genannten Fälle eintreten, bitten wir Sie, den Schaden möglichst einzugrenzen und umgehend den Parkverwalter zu benachrichtigen.

7 Vermietung.

Die Vermietung an Feriengäste ist erlaubt. Die Überlassung der Häuser zu anderen als Urlaubszwecken ist nicht gestattet. Dies gilt insbesondere für eine langfristige Belegung (länger als 3 Monate) und die Vermietung an Menschen mit Zeitarbeitsverträgen in der Umgebung.

COÖPERATIEVE VERENIGING " HERKINGEN - WEST " U.A.

8 Rekonstruktion Richtlinien.

Für alle küssen werden die Regeln für den Wiederaufbau Richtlinien beschrieben sind zu beachten.

Für Änderungen an Front und Seite des Hauses, die von der Straße aus sichtbar ist, ist notwendig Zustimmung des Vorstandes gemäß dem Verfahren bei der Umsetzung Richtlinie Dokument beschrieben.

Die Ausführung großen Ärgernis Aufträge können nicht in den Monaten Juli, August und September und während Sonn- und Feiertagen und während der Schulferien durchgeführt werden.

9 Regeln zur Nutzung Kanalisation.

Das Kanalsystem beinhaltet eine Pumpstation, die durch die Gemeinde und ein (Haupt-) Abwasserrohr geführt wird, die durch die Vereinigung verwaltet wird. Es gelten folgende Regeln:

- Eigentümer sind verantwortlich für jede Art von Blockade der Abfluss, Kanalisation oder andere auf einem privaten Grundstück in Übereinstimmung mit der Amtlichen Vermessung identifizierten Probleme.
- In diesem Rahmen können Sie und Ihre Mieter sind sich bewusst, ein guter Familienvater sein, in den Abwasserkanal zu behandeln, mit anderen Worten, im Gegensatz zu Abwasser sollte daher nicht am Ende, sind die Kosten für Ihr eigenes Konto.
- Im Park gibt es eine Reihe von Vertiefungen, die in Vorgärten befinden, müssen sie immer leicht zugänglich sein oder es liegt in Ihrer Verantwortung, als auch auf dem Gebiet es sich frei Sträucher von Bäumen, zu halten, Wurzeln und Erde. Gebühren für den Zugang sind auch auf eigene Kosten.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen und erholsamen Aufenthalt im Park!